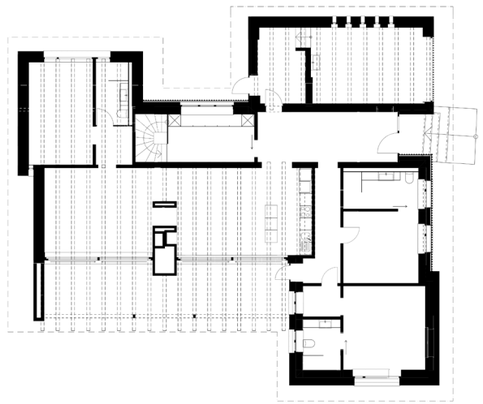
PROJEKT 16-77

Ferienhaus Lenzerheide

Panasch sot 2
7078 Lenzerheide
Direktauftrag 2016
Realisierung 2017 - 18

DHPA PROJEKTTEAM
Alexander Dahinden
Lukas Grossert
Sabine Weiss



Die Liegenschaft wurde im Jahre 1959 als Landhaus für eine Familie aus Hamburg erstellt. Das Bauen in den Alpen charakterisierte sich während Jahrhunderten durch die Verwendung von Materialien aus der unmittelbaren Umgebung. Auch dieses Haus nahm Stilelemente dieser Zeit auf.

Dem Umbauprojekt liegt ein Raumplan zugrunde, welcher das Gebäude in einen Wohnbereich mit einer grosszügigen, durch das Kamin gegliederten Halle und einen L-förmigen, den Wohnraum umgebenden Bereich mit Schlafzimmern und Nebenräumen zoniert. Die Wohnraumerweiterung wird dabei auf selbstverständliche Art vorgenommen, so dass Alt und Neu zu einem neuen Ganzen verschmelzen.
Die Typologie des Grundrisses zeigt sich an der Fassade durch in Natursteinmauerwerk ausgeführten Gebäudeecken und dazwischenliegenden, mit Holz und Glas verkleideten Bereichen. Das schützende Dach legt sich als flach geneigtes Giebeldach über den eingeschossigen Gebäudekörper und deckt auch ein dem Wohnraum vorgelagerten Sitzplatz.

Die Materialwahl basiert auf der Reduktion auf Stein und Holz. Natursteine aus Soglio und Andeer als Material für das Fassadenmauerwerk, Stein aus Andeer als gebrochener Zuschlagsstoff für die Terrazzobeläge des Wohnraums, Malencoplatten als schützendes Material auf dem Dach.

Regionales Lärchenholz wurde für die Dachkonstruktion, Fassadenverkleidung und die Fenster verwendet. Im Innern sind auch der Bodenbelag der Schlafzimmer, Türen und Schrankeinbauten in Lärche gefertigt. Die Reduktion der Materialisierung schafft Klarheit im Konglomerat von Alt und Neu und durch die Natürlichkeit der Verwendung auch eine erhabene Wohnatmosphäre.

AUFTRAGGEBER
Privat

PROJEKTKENNZAHLEN
Geschossflächen SIA 416:
285 m²
Hauptnutzflächen SIA 416:
158 m²
Gebäudevolumen SIA 116:
1165 m³

PLANERTEAM
Dahinden Heim Partner Architekten AG
Winterthur
Franz Bärtsch
Bauleitung, Chur
Gini Partner AG
Haustechnikingenieure, Chur
Nay+Partner AG, Elektroplanung
Elektroingenieure, Chur
Hunger Engeneering, Bauingenieur
Bauingenieure, Chur

Dahinden Heim Partner
Architekten AG
St.Gallerstrasse 45
CH – 8400 Winterthur

+41 52 244 54 54
www.dhpa.ch