

PROJEKT 19-43
**Wohnsiedlung
 Tim + Struppi**

Müligrund 1, 1a, 3, 3a, 5
 8488 Turbenthal
 Wettbewerb 2020
 Realisierung 2021 - 2024

DHPA PROJEKTTEAM
 Lorenz Dahinden
 Livio De Maria
 Dieter Haller
 Mario Welschen

AUFTRAGGEBER
 Böller Winkler AG
 Tösstalstrasse 15
 8488 Turbenthal

PROJEKTKENNZAHLEN
 Geschossflächen SIA 416:
5 903 m²
 Gebäudevolumen SIA 116:
18 338 m³
 Erstellungskosten BKP 1-5:
Fr. 16 747 622
 Gebäudekosten BKP 2:
Fr. 15 376 616
 Baukosten BKP 2 / m³ GV SIA 116:
Fr. 838
 Baukosten BKP 2 / m² GF SIA 116
Fr. 2 605



Die beiden zueinander ausgedreht stehenden Baukörper bilden durch die Setzung gegen Südwesten zum Kanal hin durch eine grosszügige, parkartige Wiesenfläche mit Bäumen. Die „Zwillingsbauten“ bestehen je aus einem Längsbau und einem dazu versetzten und losgelösten Punktbau.

Die Wohnungen werden über Lauben und eine Aussentreppe erschlossen. Im Punktbau befinden sich die Familien-, im Längsbau kleineren Wohnungen. Die Baukörper werden durch eine regelmässige Abfolge von Schotten gegliedert. Ein System von Raumkammern und Nischen, von vor- und eingeschobenen Bauteilen sowie im Wohnbereich mittig angeordnete Schiebeelemente erzeugen eine vielseitige erleb- und nutzbare Wohnlandschaft. Gleichzeitig wird über die Anordnung der Individualräume und durch die Schiebeelemente eine Differenzierung der Privatsphäre innerhalb der Wohnung ermöglicht. Der Laubengang wird zum Begegnungs- und Aufenthaltsort, ermöglicht nachbarschaftliche Kontakte und stärkt das Gemeinschaftsgefühl. Die vorgestellten, luftigen Terrassen bilden den belebten, aber auch schützenden Filter zwischen dem gemeinsamen Hofraum und Garten und der privaten Welt des Wohnens.

Die Gebäude sind in massiver Bauweise konstruiert. Die hinterlüftete Fassadenkonstruktion aus grünen, vertikalen Faserzementlamellen und pupur-roten Fensterelementen erzeugt eine wohnliche Lebendigkeit.



PLANERTEAM
Dahinden Heim Partner Architekten AG
 Winterthur
Hunziker Betatech AG
 Bauingenieure, Winterthur
Lunitec GmbH
 Haustechnikingenieure, Winterthur
eik-engineering ag
 Elektroingenieure, Winterthur
BWS Bauphysik AG
 Winterthur
IHT Ingenieurholzbau für Holz + Technik AG
 Brandschutzplaner, Schaffhausen
Brogle Rüeeger Landschaftsarchitekten
 Winterthur

Dahinden Heim Partner
 Architekten AG
 St.Gallerstrasse 45
 CH - 8400 Winterthur

+41 52 244 54 54
 www.dhpa.ch